

**Перечень готовых к реализации активов, приведенных по поручению Распорядителей (владельцев, залогодержателей, коллекторских агентств)**

Лот	Код	Регион	Фото	Описание Актива	Ключевой показатель
Коды активов: 01 -Хранение зерна. 02 -Переработка зерна. 03- Производство пищевых продуктов. 04 - Земельные угодия. 05 - Здания сооружения. 06 – промышленные предприятия и компании.					
1	01	Саратовская обл. «Федоровский элеватор»		Элеватор. 5 силосных корпусов; ж/д подъездные пути; автомобильные весы - 60 тонн, 25 тонн; возможность приемки и отгрузки ж/д и автотранспортом; общая площадь участка под элеватором 14,6 га (долгосрочная аренда)	Емкость – 59,4 тыс.т
2	01	Саратовская обл. «Ершовский Элеватор»		Элеватор. 6 силосных корпусов; комбикормовый завод на 20,0 тыс. тонн; наличие ж/д подъездных путей; возможность приемки и отгрузки ж/д и автотранспортом; общая площадь участка под элеватором 33,7 га (в собственности)	Емкость – 97,2 тыс.т
3	01	Саратовская обл. «Турковский Элеватор»		Элеватор. 4 силосных корпуса; наличие ж/д подъездных путей; возможность приемки и отгрузки ж/д и автотранспортом; общая площадь участка под элеватором 20,1 га (в собственности).	Емкость – 92,8 тыс.т
4	03	Краснодарский край		Красноармейский райпищекомбинат Линия фасовки и упаковки Тетропак	30 000 л\ч
5	04	Моск.область, Истринский район		Участок. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для размещения объектов жилищного и производственного назначения.	Общая площадь – 203 395 кв.м
6	04	Ленингр. область, Гатчинский район		4 земельных участка. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.	Общая площадь - 294 000 кв.м
7	04	Санкт-Петербург		Участок. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: для промышленного использования.	Общая площадь -198 010 кв.м
8	04	Тульская обл., Ясногорский р-н		Участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для ведения дачного хозяйства.	Общая площадь - 3 680 000 кв м
9	04	Краснодарский край		Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.	600 Га
10	04	Владимирская обл., Александровский р-н.		2 земельных участка. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для ведения дачного хозяйства.	Общая площадь - 3 606 230 кв.м

**Перечень готовых к реализации активов, приведенных по поручению Распорядителей (владельцев, залогодержателей, коллекторских агентств)**

Лот	Код	Регион	Фото	Описание Актива	Ключевой показатель
Коды активов: 01 -Хранение зерна. 02 -Переработка зерна. 03- Производство пищевых продуктов. 04 - Земельные угодия. 05 - Здания сооружения. 06 – промышленные предприятия и компании.					
11	05	Г.Красногорск		Нежилые помещения в Бизнес-центре класса «А». Общее количество этажей в здании-12; Реализуемые помещения расположены на 11-м этаже бизнес-центра; Высота потолков – 4, 2 м.	Площадь 1289,8 кв.м
12	05	г. Ростов-на-Дону		- Нежилое помещение в здании общей площадью 5 945, 2кв. м. - Нежилое помещение в подвале общей площадью 4 854 кв. м. - 15-этажный дом.	Площадь 10799,2 кв.м
13	05	Московская область Раменский р-он		Жилые дома и земельный участок 3 жилых недостроенных здания общей площадью 534,9 кв. м. * Земельный участок общей площадью 946 кв. м. * Здания и земельный участок расположены в Московской области 35 километров от МКАД по Рязанскому шоссе.	Площадь 534,9 кв.м
14	05	г. Москва, ул. Малая Бронная		Особняк - нежилое офисное здание в центре Москвы.	2 212, 2 кв.м
15	05	г. Москва, ул. Производственная, д.21.		Производственно-складской комплекс	1973кв.м

**Перечень готовых к реализации активов, приведенных по поручению Распорядителей (владельцев, залогодержателей, коллекторских агентств)**

Лот	Код	Регион	Фото	Описание Актива	Ключевой показатель
Коды активов: 01 -Хранение зерна. 02 -Переработка зерна. 03- Производство пищевых продуктов. 04 - Земельные угодия. 05 - Здания сооружения. 06 – промышленные предприятия и компании.					
16	05	г. Москва, район Солнцево, ул. Производственная, д. 25.		Здание автобазы и право аренды земельных участков	1.Производственно-складской комплекс 13203 кв. м. 2.Два земельных участках общей площадью 7 Га
17	05	г. Москва, ул. Гончарова, д. 17А, корпус 1.		Офисное помещение	476, 4 кв. м
18	05	г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 88		Офисное здание	2 897, 4 кв. м
19	05	г. Москва, Ломоносовский пр-т, д. 4, к. 2.		Нежилое помещение	1 202, 1 кв. м.
20	05	г. Москва, Локомотивный проспект, д. 19А.		Нежилое помещение	371,3 кв. м.

**Перечень готовых к реализации активов, приведенных по поручению Распорядителей (владельцев, залогодержателей, коллекторских агентств)**

Лот	Код	Регион	Фото	Описание Актива	Ключевой показатель
Коды активов: 01 -Хранение зерна. 02 -Переработка зерна. 03- Производство пищевых продуктов. 04 - Земельные угодия. 05 - Здания сооружения. 06 – промышленные предприятия и компании.					
21	06	г.Кострома		Функционирующий деревообрабатывающий бизнес. База: Кирпичное здание 909 кв.м, земельный участок 4364 кв. м. Инфраструктура: автономная система холодного водоснабжения – скважина, электроснабжение, отопление (своя котельная на отходах производства), центральная канализация, вентиляция. Продукция: погонаж.	Объем производства 500 куб. м в месяц
22	06	г. Сосновоборск, (30 км от г. Красноярска)		Функционирующий бизнес. Енисейский Фанерный комбинат. Главный производственный корпус общей площадью 217 852,1 м2; Административный корпус общей площадью 13 446,3 кв. м.	350 000 куб. м фанеры в год 100 000 куб. м шпона в год
23	06	Тюменская область, Уральский федеральный округ		4 оконтуренных месторождений. ГК "ТНИ" Салымнефть, Технефтьинвест.	Лицензионные участки 4 502 кв. км.

Имеется возможность организации финансирования сделок, при условии соответствия Заемщика \ Покупателя стандартным кредитным требованиям.